

Số: /TB -TTYT

Vĩnh Thạnh, ngày 08 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thanh lý là máy móc và trang thiết bị y tế của Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 1970/QĐ-SYT ngày 05/11/2024 của Sở Y tế tỉnh Bình Định thanh lý máy siêu âm đen trắng của Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh trực thuộc Sở Y tế;

Căn cứ Quyết định số 412/QĐ-TTYT ngày 25/10/2024 của Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh về việc thanh lý tài sản máy móc và trang thiết bị y tế thuộc Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh;

Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thanh lý là máy móc và trang thiết bị y tế của Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh, với nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh.

- Địa chỉ: Khu phố Định An, thị trấn Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định.

2. Tên tài sản đấu giá: Theo phụ lục 1, 2 đính kèm.

3. Giá khởi điểm: 5.455.000 đồng (Năm triệu, bốn trăm năm mươi lăm nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

- Thực hiện theo Điều 3 và Phụ lục I quy định tại Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, bao gồm các tiêu chí sau:

+ Tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

+ Tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

+ Tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

+ Tiêu chí về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công

bổ;

+ Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

*** Ngoài ra tại Phụ lục I - Mục V- Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định, như sau:**

+ Tổ chức đấu giá tài sản có kinh nghiệm đấu giá lâu năm nhất: *Cộng 04 điểm*;

+ Tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề đã ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá và tổ chức đấu giá thành công tài sản tương tự: *Cộng 01 điểm*;

Dưới đây là bảng tiêu chí chi tiết để đánh giá, chấm điểm lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản công thanh lý của Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh:

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA	MỨC ĐIỂM ĐẠT
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	23,0	
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11,0	
1.1	Có trụ sở ổn định, địa chỉ rõ ràng kèm theo thông tin liên hệ (số điện thoại, fax, địa chỉ thư điện tử...)	6,0	
1.2	Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá được bố trí ở vị trí công khai, thuận tiện	5,0	
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8,0	
2.1	Có máy in, máy vi tính, máy chiếu, thùng đựng phiếu trả giá bảo đảm an toàn, bảo mật và các phương tiện khác bảo đảm cho việc đấu giá	4,0	
2.2	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; nơi tổ chức cuộc đấu giá	4,0	
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2,0	
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	1,0	
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1,0	
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)	22,0	
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4,0	
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng	4,0	

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA	MỨC ĐIỂM ĐẠT
	đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao		
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	4,0	
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4,0	
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3,0	
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3,0	
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	45,0	
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 hoặc 1.5	6,0	
1.1	Dưới 03 hợp đồng (bao gồm trường hợp không thực hiện hợp đồng nào)	2,0	
1.2	Từ 03 hợp đồng đến dưới 10 hợp đồng	3,0	
1.3	Từ 10 hợp đồng đến dưới 20 hợp đồng	4,0	
1.4	Từ 20 hợp đồng đến dưới 30 hợp đồng	5,0	
1.5	Từ 30 hợp đồng trở lên	6,0	
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 hoặc 2.5	18,0	
2.1	Dưới 20% (bao gồm trường hợp không có chênh lệch)	10,0	
2.2	Từ 20% đến dưới 40%	12,0	
2.3	Từ 40% đến dưới 70%	14,0	

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA	MỨC ĐIỂM ĐẠT
2.4	Từ 70% đến dưới 100%	16,0	
2.5	Từ 100% trở lên	18,0	
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 3.1, 3.2 hoặc 3.3	5,0	
3.1	Dưới 03 năm	3,0	
3.2	Từ 03 năm đến dưới 05 năm	4,0	
3.3	Từ 05 năm trở lên	5,0	
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 4.1, 4.2 hoặc 4.3	3,0	
4.1	01 đấu giá viên	1,0	
4.2	Từ 02 đến dưới 05 đấu giá viên	2,0	
4.3	Từ 05 đấu giá viên trở lên	3,0	
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 5.1, 5.2 hoặc 5.3	4,0	
5.1	Không có đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên	2,0	
5.2	Từ 01 đến 02 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên	3,0	
5.3	Từ 03 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên	4,0	
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 6.1, 6.2, 6.3 hoặc 6.4	5,0	

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA	MỨC ĐIỂM ĐẠT
6.1	Dưới 50 triệu đồng	2,0	
6.2	Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng	3,0	
6.3	Từ 100 triệu đồng đến dưới 200 triệu đồng	4,0	
6.4	Từ 200 triệu đồng trở lên	5,0	
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 7.1 hoặc 7.2	3,0	
7.1	Dưới 03 nhân viên (bao gồm trường hợp không có nhân viên nào)	2,0	
7.2	Từ 03 nhân viên trở lên	3,0	
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1,0	
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1, 2 hoặc 3	5,0	
1	Bằng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính	3,0	
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	4,0	
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	5,0	
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5,0	
1	Tổ chức đấu giá tài sản có kinh nghiệm đấu giá lâu năm nhất	4,0	
2	Tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề đã ký hợp đồng dịch vụ đấu giá và tổ chức đấu giá thành công tài sản tương tự	1,0	
Tổng số điểm		100	
VI	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố		

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA	MỨC ĐIỂM ĐẠT
1	Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Đủ điều kiện	
2	Không có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Không đủ điều kiện	

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày ra thông báo đến 17h00 ngày 14/11/2024 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Tài chính - Kế toán thuộc Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh (Địa chỉ: Khu phố Định An, Thị trấn Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định).

- Số điện thoại liên hệ: 0256.3886 601.

*Lưu ý:

- Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản được đóng thành quyển, niêm phong, có chữ ký người đại diện và đóng dấu của đơn vị, không trả lại hồ sơ nếu không được lựa chọn.

- Khi nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu của cơ quan và CCCD để đối chiếu (nếu nộp trực tiếp). Trong trường hợp gửi theo đường Bưu điện thì trên bì hồ sơ phải ghi rõ là Hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá tài sản (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 phút của ngày kết thúc thông báo; các hồ sơ nhận được sau ngày kết thúc nhận hồ sơ sẽ không được tiếp nhận và xem xét).

Trung tâm Y tế huyện Vĩnh Thạnh thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản có đủ các tiêu chí, điều kiện nêu trên biết, đăng ký tham gia theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Trung tâm;
- Lãnh đạo TTYT;
- Lưu: VT, TCKT.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Cường